

Цены на ремонт квартир

ПОТОЛКИ

№	Наименование работ	Ед. изм.	цена, \$
1	Снятие старых обоев	кв.м	1,5
2	Очистка потолка от шпатлевки или краски	кв.м	4,5
3	Размыв-ка извести, мела, водоземлюсионки, олифы	кв.м	1,5
4	Грунтовка потолка после каждого цикла работ	кв.м	1,2
5	Проклейка потолка армировочной сеткой	кв.м	1,8
6	Шпатлевка, выравнивание(до 3 мм), шлифовка	кв.м	8
7	Покраска в/д краской	кв.м	6
8	Покраска потолка с помощью краскопульта декоративными красками	кв.м	от 12
9	Грунтовка криволинейных элементов по периметру изгиба после каждого цикла работ	м/п	1,2
10	Проклейка армировочной сеткой криволинейных элементов потолка по периметру изгиба	м/п	1,8
11	Установка малярного уголка на торцевые элементы потолка	м/п	3,5
12	Шпатлевка и шлифовка криволинейных элементов потолка по периметру изгиба	м/п	8
13	Покраска в/д краской криволинейных элементов потолка по периметру изгиба	м/п	6
14	Покраска лепнины из гипса	м/п	3
15	Штукатурка потолка без сетки "рабица"	кв.м	12
16	Штукатурка потолка с сеткой "рабица"	кв.м	14
17	Устройство подвесного потолка реечного	кв.м	12
18	Устройство подвесного потолка пластикового (без обрешетки)	кв.м	11
19	Устройство подвесного потолка пластикового (с обрешеткой)	кв.м	13
20	Устройство подвесного потолка плиточного из полистирола (без обрешетки)	кв.м	6
21	Горизонтирование, выравнивание потолков обрешеткой	кв.м	4
22	Устройство подвесного потолка "Армстронг"	кв.м	8
23	Устройство подвесного потолка зеркального	кв.м	13
24	Устройство подвесного потолка из гипсокартона в одной плоскости	кв.м	14
25	Устройство подвесного потолка из гипсокартона в одной плоскости в два слоя	кв.м	18
26	Устройство подвесного потолка из гипсокартона с перепадом высот сложной геометрической формы(по периметру изгиба или перепада высот) прямоугольной формы	м/п	25
27	Устройство подвесного потолка из гипсокартона с перепадом высот сложной геометрической формы(по периметру изгиба или перепада высот) полукруглой формы	м/п	30
28	Устройство потолочного портала прямоугольной формы	м/п	28
29	Устройство потолочного портала полукруглой формы	м/п	35
30	Устройство подвесного потолка из дерева (вагонка и т.д.) с дальнейшей обработкой (покраска, лакировка)	кв.м	12
31	Подвесной потолок из декоративных деревянных панелей	кв.м	12
32	Устройство лепнины из твердого полиуретана по периметру	м/п	3,5
33	Устройство лепнины из твердого полиуретана под светильники и люстры	шт	6
34	Устройство лепнины из твердого полиуретана под светильники на стене	шт	6
35	Устройство лепнины из гипса с заделкой стыков	м/п	15
36	Устройство галтелей деревянных	м/п	3,5
37	Устройство галтелей пенопластовых	м/п	2,5
38	Демонтаж и монтаж креплений для подвесных люстр и светильников (потолочных)	шт	1,5
39	Натяжные потолки с материалом	кв.м	50
40	Поклейка потолочных обоев	кв.м	8-12
41	Проклейка потолка пробковым звукоизоляционным материалом под малярку	кв.м	7
42	Проклейка потолка декоративным пробковым звукоизоляционным материалом по бетону	кв.м	10

ЭЛЕКТРИКА

№	Наименование работ	Ед. изм.	цена, \$
1	Установка розетки,выключателя	шт	12
2	Установка распаечной коробки	шт	12
3	Установка светильников точечных	шт	8
4	Установка светильников на потолке "Амстронг"	шт	5
5	Установка звонка	шт	5
6	Подключение и установка вентилятора	шт	15
7	Установка сетевой розетки на электрическую плиту	шт	12
8	Установка кнопок звонка	шт	2
9	Подключение водонагревателя, если подключение проводится напрямую, без розетки	шт	5
10	Штробление стены в бетоне под электропроводку	м/п	7
11	Штробление стены в кирпиче	м/п	2,5
12	Штробление стены в гипсе	м/п	2
13	Укладка силового провода без штробы в гофрорукаве	м/п	1
14	Укладка силового провода без штробы без гофрорукава	м/п	0,7
15	Укладка TV кабеля в гофрорукаве	м/п	1
16	Укладка тел. Кабеля в гофрорукаве	м/п	1
17	Установка телевизионного "Краба"	шт	10
18	Установка и подключение сушилки для рук	шт	10
19	Замена счетчика	шт	15
20	Замена автоматов защиты	шт	12
21	Подключение силовой линии в щите	шт	8
22	Монтаж, установка, подключение индивидуального щитка: счетчик АЗ, ОЗУ	шт	50
23	Установка видеодомофона	шт	15
24	Установка видеоглазка	шт	12
25	Подключение TV и телефонных линий к линиям в щите	шт	2
26	Установка и подключение переговорного устройства	шт	15
27	Укладка сетевого кабеля для компьютера	м/п	1,2
28	Тестирование одного отрезка кабеля для компьютера	шт	5
29	Установка розетки компьютерной сети	шт	20
30	Установка концентратора комьпьюторной сети (один порт)	шт	5
31	Установка и подключение кондиционера		
32	Укладка нагревательного элемента теплого пола	кв м	15
33	Подключение и установка реостата для теплого пола	шт	12
34	Подключение электрического полотенцесушителя	шт	25

САНТЕХНИКА

№	Наименование работ	Ед. изм.	цена, \$
1	Разводка труб канализации и водопровода	шт	
2	Демонтаж унитаза	шт	5
3	Демонтаж мойки	шт	6
4	Демонтаж полотенцесушителя	шт	5
5	Демонтаж ванны	шт	15
6	Установка ванны простой	шт	100
7	Установка ванны пластиковой	шт	80

8	Установка ванны с гидромассажем	шт	150
9	Установка унитаза	шт	80
10	Установка мойдодыра	шт	80
11	Установка умывальника	шт	80
12	Установка мойки на кухне	шт	80
13	Установка полотенцесушителя	шт	80
14	Установка водонагревателя	шт	50
15	Установка биде	шт	80
16	Установка смесителя для ванны	шт	25
17	Установка счетчика воды	шт	25
18	Установка фильтров воды грубой очистки	шт	10
19	Установка фильтра тонкой очистки с промывкой	шт	50
20	Установка автоматического фильтра очистки воды	шт	25
21	Установка редуктора	шт	25
22	Демонтаж радиатора отопления	шт	20
23	Установка радиатора отопления	шт	80
24	Врезка кранов в стояк	шт	15
25	Заужение стояка	шт	15
26	Установка и подключение циркуляционного насоса	шт	30
27	Переборка канализационного стояка с опусканием выпуска в плиту перекрытия	шт	120
28	Смещение труб отопления от стояка к радиатору в стену со штроблением	м/п	25
29	Замена трубы отопления (стояк)	шт	80
30	Монтаж трубы отопления в стене (стояк)	шт	120
31	Установка штанги для душа	шт	5
32	Установка и подключение стиральной машины	шт	50
33	Установка и подключение посудомоечной машины	шт	50
34	Установка душевой кабины	шт	160
35	Установка электрического полотенцесушителя	шт	20
36	Покраска труб отопления	м/п	2

ПРОЧИЕ РАБОТЫ

№	Наименование работ	Ед. изм.	цена, \$
1	Заказ мусорного контейнера	шт	
2	Загрузка одного контейнера в доме с лифтом	шт	70
3	Загрузка одного контейнера в доме без лифта (зависит от этажа)	за этаж	+30
4	Вывоз мусора текущий		70
5	Установка арок готовых или выполненных на заказ	от суммы	20%
6	Установка декоративных деревянных конструкций (решетки, антресоли, стойки)	от суммы	20%
7	Установка деревянных конструкций, закрывающих трубы водопровода и канализации, которые можно при необходимости демонтировать	м/п	5
8	Разгрузка и занос стройматериалов	тонна	30
9	Установка карнизов	м/п	7
10	Установка аксессуаров	шт	5

ПОЛ

№	Наименование работ	Ед. изм.	цена, \$
1	Демонтаж пола под сантехкабиной	кв м	30
2	Демонтаж паркета	кв м	2
3	Демонтаж деревянного пола	кв м	2
4	Демонтаж линолеума	кв м	1
5	Демонтаж плитки	кв м	1
6	Демонтаж старой стяжки	кв м	3
7	Выравнивание пола устройством стяжки песчанно-цементной смесью толщиной до 7 см	кв м	12
8	Выравнивание пола устройством стяжки песчанно-цементной смесью толщиной от 7 см до 10	кв м	14
9	Армирование стяжки	кв м	2
10	Частичное выравнивание пола (заделка рустов, трещин, отверстий)	кв м	3
11	Устройство чистовой стяжки самовыравнивающейся смесью под паркет, линолеум	кв м	7
12	Гидроизоляция пола	кв м	6
13	Кладка напольной керамической плитки одного рисунка	кв м	30
14	Изготовление порогов из керамической плитки	шт	40
15	Фигуры из плитки разного цвета одного размера	кв м	30
16	Фигуры из плитки разного размера	кв м	35
17	Орнамент плиточный	кв м	35
18	Укладка мозаичной плитки	кв м	от 40
19	Распил керамической плитки (керамогранита) по лекалам (распил с одной стороны)	м/п	15
20	Укладка обычного линолеума	кв м	4
21	Укладка коммерческого линолеума	кв м	8
22	Проварка швов в коммерческом линолеуме	м/п	3
23	Настил ковровина	кв м	от 5
24	Настил плиточного коврового покрытия	кв м	10
25	Настил паркетной доски(без выравнивания пола):	кв м	
	подложка пробковая на гидроизолирующей основе	кв м	1
	укладка паркетной доски	кв м	10
26	Укладка и шлифовка фанеры на битумную мастику	кв м	8
27	Устройство черного пола под паркет	кв м	7
28	Разновидность кладки штучного паркета	кв м	
	кладка в разбежку (палуба)	кв м	21
	кладка елочкой	кв м	25
	кладка елочкой с фризами	кв м	30
	кладка двойная плетенка	кв м	32
	художественная кладка	кв м	
29	Шлифовка штучного паркета	кв м	6
30	Лакировка штучного паркета 4 раза	м/п	6
31	Установка плинтуса	кв м	3,5
32	Лакировка плинтуса	м/п	2
33	Реставрация деревянных полов (шлифовка, покраска, лакировка)	кв м	15
34	Реставрация , шлифовка, лакировка старого паркета	кв м	18

СТЕНЫ

№	Наименование работ	Ед. изм.	цена, \$
1	Снос стен из гипса армированного (санузел и т.д.)	кв.м	5
2	Снос стен из ацеита	кв.м	6
3	Снос стен кирпичных (в полкирпича)	кв.м	6
4	Снос стен кирпичных (в кирпич)	кв.м	7,5
5	Снос стен бетонных (межкомнатных перегородок толщиной 8-9 см)	кв.м	7,5
6	Устройство проема под двери, арки и т.д: в кирпиче (1/2 кирпича)	кв.м	30
7	Устройство проема в бетоне толщиной 14 см армированном	кв.м	90
8	Устройство проема в бетоне толщиной 18 см армированном	кв.м	150
9	Демонтаж сухой штукатурки установленной на гипс	кв.м	1
10	Демонтаж сухой штукатурки установленной на цементной смеси	кв.м	1,2
11	Демонтаж старой штукатурки из цементно-песчанного раствора	кв.м	3
12	Демонтаж старой плитки	кв.м	1
13	Демонтаж внутренних межкомнатных перегородок (стен), выполненных из дерева (досок), оббитых металлическими пластинами, отштукатуренной дранкой	кв.м	6
14	Демонтаж деревянных встроенных шкафов, ниш, антресолей и т.д.	кв.м	4
15	Кирпичная кладка в 1/4 кирпича	кв.м	18
16	Кирпичная кладка в 1/2 кирпича	кв.м	13
17	Кирпичная кладка в 1 кирпич	кв.м	18
18	Устройство штукатурной сетки на стену	кв.м	2
19	Штукатурка кирпичной кладки до 3 см	кв.м	10
20	Штукатурка кирпичной кладки свыше 3 см в несколько приемов	кв.м	12-16
21	Штукатурка деревянных стен с предварительной Обивкой дранкой или сеткой	кв.м	15
22	Штукатурка бетонных стен до 3 см	кв.м	10
23	Штукатурка бетонных стен от 3-х до 6-ти см	кв.м	13
24	Штукатурка бетонных стен от 6-ти см до 8 см	кв.м	17
25	Штукатурка стен неплоской формы (полукруглых, эллипсных и др.форм)	кв.м	22
26	Штукатурка откосов дверных до 30 см	м/п	10
27	Штукатурка откосов дверных от 30 до 60 см	м/п	18
28	Штукатурка откосов оконных шириной до 30 см	м/п	10
29	Штукатурка откосов оконных шириной от 30 до 60 см	м/п	22
30	Штукатурка откосов арочных	м/п	18
31	Очистка стен от старых обоев	кв.м	1,5
32	Очистка стен от масляной краски, шпатлевки или олифы	кв.м	5
33	Проклейка рустов и стыков плит серпянкой	м/п	1,5
34	Проклейка стен армировочной сеткой	кв.м	1,8
35	Грунтовка стен после каждого цикла работ	кв.м	1,2
36	Шпатлевка и шлифовка стен под покраску	кв.м	8
37	Шпатлевка и шлифовка стен под обои	кв.м	6
38	Проклейка стен пробковым звукоизоляционным материалом под малярку	кв.м	7
39	Проклейка стен декоративным пробковым звукоизоляционным материалом по бетону	кв.м	10
40	Поклейка стеклообоев	кв.м	5
41	Поклейка обычных обоев (виниловых, бумажных)	кв.м	8
42	Поклейка рельефных обоев	кв.м	8
43	Поклейка текстильных обоев	кв.м	15-20
44	Поклейка обоев в два уровня	кв.м	12
45	Поклейка обойного бордюра	м/п	1
46	Нанесение жидких обоев	кв.м	8
47	Нанесение декоративного покрытия типа "Байрамикс"	кв.м	7

48	Нанесение покрытия типа "Флоки"	кв.м	9
49	Нанесение венецианской штукатурки	кв.м	25
50	Покраска стен в/д краской валиком	кв.м	6
51	Покраска с помощью распылителя (водоимпульсионка, "millicolor", "sabula" и др.)	кв.м	8
52	Покраска с помощью распылителя акриловой краски "Polistoff" с предварительным нанесением грунта "Ares"	кв.м	11
53	Обшивка стен стеновыми панелями	кв.м	12
54	Обшивка стен панелями из полистирола	кв.м	6
55	Облицовка стен плиткой под кирпич или камень (на подготовленную поверхность)	кв.м	30
56	Облицовка арок угловой плиткой	м/п	30
57	Облицовка керамической настенной плиткой: одного рисунка, с "декорами" (на подготовленную поверхность)	кв.м	30
58	Установка бордюра	м/п	13
59	Облицовка плиткой размером свыше 38*28 см	кв.м	35
60	Облицовка плиткой размером 10*10	кв.м	35
61	Облицовка плиткой (мозаика)	кв.м	от 40
62	Запил торцов у керамической плитки (керамогранита) под 45 градусов	м/п	15
63	Резка керамической плитки (керамогранита) по лекалам (распил с одной стороны)	м/п	15
64	Облицовка плиточными панелями армированными	кв.м	10
65	Установка защитного малярного уголка	м/п	3,5
66	Установка декоративных (защитных) уголков пластиковых	м/п	3,5
67	Установка декоративных (защитных) уголков деревянных, шкурение и лакировка	м/п	4
68	Покрытие декоративной рельефной штукатуркой	кв.м	8
69	Кладка перегородок и окон из стеклоблоков	кв.м	14
70	Изготовление аппликаций на стенах	кв.м	
71	Монтаж перегородок из гипсокартона с предварительным изготовлением каркаса в один слой	кв.м	15
72	Монтаж перегородок из гипсокартона с предварительным изготовлением каркаса в два слоя	кв.м	20
73	Монтаж гипсокартона на стену с предварительной обрешеткой стены	кв.м	10

ОКНА

№	Наименование работ	Ед. изм.	цена, \$
1	Демонтаж старого окна и подоконника	шт.	20
2	Реставрация окон:		
	демонтаж фурнитуры, замена	шт.	2,5
	демонтаж стекол, замена	шт.	2
	замена штапета, нащельников	м/п	4
	удаление старой краски	окно	от 60
	шпатлевка, шлифовка, покраска	шт.	от 70
3	Установка новых окон	шт.	60
4	Контроль за установкой новых окон	от суммы	10%
5	Установка жалюзи	шт.	3
6	Установка рольставней	от суммы	20%
7	Установка подоконников	м/п	25
8	Грунтовка оконного откоса	м/п	1,2
9	Проклейка армировочной сеткой оконного откоса	м/п	1,8
10	Шпатлевка оконного откоса откоса	м/п	8
11	Покраска оконного откоса акриловой краской	м/п	6

ДВЕРИ

№	Наименование работ	Ед. изм.	цена, \$
1	Демонтаж старой двери	шт	5
2	Установка новой двери межкомнатной	шт	70
3	Установка новой двери (распашная)	шт	140
4	Установка встроенной в стену двери	шт	100
5	Врезка замка	шт	15
6	Установка стекол	шт	5
7	Шлифовка и лакировка дверных полотен и коробки	кв м	2,5
8	Установка дверного добора	м/п	5
9	Установка наличника	м/п	4
10	Установка щитовых ламинированных дверей с коробкой, фурнитурой и телескопическим наличником	шт	75
11	Расширение проема для установки входной двери		
12	Установка декоративных и защитных уголков	м/п	3,5
13	Установка двери типа "гармошка"	шт	65
14	Установка металлической входной двери	шт	90
15	Контроль установки входной двери	от суммы	10%
16	Установка дверных стопоров	шт	1,5

БАЛКОН

№	Наименование работ	Ед. изм.	цена, \$
1	Кирпичная кладка на балконе	кв м	13
2	Штукатурка кирпичной кладки на балконе	кв м	10
3	Обшивка железом наружной стороны балкона	кв м	15
4	Установка деревянных подоконников	м/п	25
5	Установка пластиковых подоконников	м/п	25
6	Установка сливов (низ,верх)	м/п	15
7	Утепление балкона без радиатора отопления	кв м	3
8	Утепление балкона с радиатором отопления	кв м	7
9	Обшивка вагонкой стен	кв м	12
10	Обшивка вагонкой потолка	кв м	14
11	Обшивка стеновыми панелями	кв м	12
12	Настил пола доской евростандарт	кв м	12
13	Настил пола обычной половой доской	кв м	12
14	Настил черного пола с дальнейшим настилом паркета	кв м	7
15	Установка галтелей, плинтусов, уголков	м/п	3,5
16	Лакировка вагонки	кв м	4
17	Изготовление встроенных шкафов	кв м	20
18	Установка сушилок для белья	шт	6